



**AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA**

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 50 del 21/06/2018

Oggetto: Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria. Adozione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta ivi contenuta;

PRESO ATTO, ai sensi dell'art. 23 del regolamento interno di questa Agenzia;

- a) del parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Responsabile del procedimento;
- b) del parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Servizio;
- c) del parere di legittimità espresso dal Dirigente del Servizio;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTO il D.P.G.R. 10 gennaio 2018, n. 1, relativo alla nomina del Commissario straordinario per l'Agenzia per il diritto allo studio universitario – A.Di.S.U., con decorrenza dal 10 gennaio 2018 e con durata fino alla costituzione del Comitato di indirizzo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10, comma 6 della L.R. 2/2017, e comunque non oltre il 30 giugno 2018, salvo proroga;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 113 del 29/12/2017 di approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2018-2020;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia vigente;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole della Commissione di garanzia degli studenti, inoltrato in data 17/05/2018;

RITENUTO di dover adottare il "Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria", come risultante dal testo allegato

n.1) al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

RITENUTO OPPORTUNO al fine di garantire la continuità del servizio, confermare le vigenti tariffe applicate al servizio di foresteria, disciplinato dal regolamento in oggetto, come risultanti dall'Allegato n.2) al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che si provvederà con atto successivo del Dirigente del Servizio I “Interventi e servizi per il diritto allo studio universitario”, all’adozione delle ‘note informative’ di cui all’art.21, comma 2, del regolamento in oggetto.

DECRETA

1. **di fare proprio** il documento istruttorio e la conseguente proposta del Dirigente del Servizio I, corredato dei pareri e del visto di cui agli artt.23 e 24 del regolamento interno di questa ADiSU, che si allega alla presente decreto quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essa contenute;
2. **di adottare**, conseguentemente, il testo del **”Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall’Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell’Umbria”** allegato n.1) al presente provvedimento di cui costituisce parte integrale e sostanziale;
3. **di autorizzare** l’applicazione dei disposti di cui al regolamento in oggetto, Allegato n.1), con decorrenza 1 agosto 2018; da tale data cessano di produrre effetti le disposizioni di cui al “Regolamento di organizzazione delle residenze universitarie gestite dall’Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell’Umbria.”, adottato con DAU n. 54 del 2014;
4. **di adottare** l’allegato A) al Regolamento sopra proposto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, denominato “tariffario di foresteria”;
5. **di provvedere** con atto successivo del Dirigente del Servizio I “Interventi e servizi per il diritto allo studio universitario”, all’adozione delle ‘note informative’ di cui all’art.21, comma 2, del regolamento in oggetto;
6. **di pubblicare** il “Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall’Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell’Umbria” allegato al presente provvedimento (Allegato n. 1), parte integrale e sostanziale dello stesso, sul sito internet istituzionale dell’Agenzia all’indirizzo www.adisu.umbria.it e su tutti gli altri canali comunicativi a disposizione;
7. **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell’Agenzia in “Amministrazione Trasparente” ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nella sezione “Disposizioni generali”(Atti generali/Regolamenti);

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Maria Trani

(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall’Agenzia per il Diritto

allo Studio Universitario dell'Umbria. Adozione.

Ai sensi della legge regionale 28 marzo 2006, n. 6 e s.m.i., l'Adisu eroga, tra gli altri, servizi abitativi rivolti principalmente agli studenti fuori sede, regolarmente iscritti presso gli Atenei e gli istituti universitari dislocati sul territorio regionale, mediante la gestione di strutture residenziali razionalmente dislocate nelle vicinanze dei Dipartimenti, così da soddisfare concretamente le esigenze degli studenti, sia in funzione dei tempi di svolgimento della didattica sia in relazione alla mobilità urbana.

Il servizio è concesso mediante procedura concorsuale, nei tempi e con le modalità disciplinate annualmente nel Bando di concorso per l'assegnazione di borse di studio e servizi per il diritto allo studio universitario; i richiedenti, risultati idonei al concorso acquisiscono prioritariamente il diritto all'assegnazione di uno dei posti letto a titolo gratuito (denominati *'posti letto per borsisti'*). Una volta espletate le procedure concorsuali, valutata la disponibilità di ulteriori posti letto (denominati *'posti letto residui'*), l'Agenzia procede, sempre sulla base delle disposizioni del Bando, all'assegnazione di tali posti letto dietro pagamento di una tariffa mensile.

Nell'ottica di favorire ogni forma di scambio, di esperienze culturali e scientifiche, con le istituzioni universitarie europee ed extraeuropee, l'Adisu consente inoltre la fruizione del servizio abitativo come servizio di foresteria, a tariffa agevolata, agli studenti provenienti da altre università italiane e straniere, partecipanti a programmi di mobilità internazionale (es. *Erasmus Incoming*), sulla base di specifici *accordi e convenzioni* stipulati con le istituzioni e gli Enti di provenienza, sia pubblici che privati.

In linea con le finalità della legge regionale sopra richiamata e muovendo dall'esigenza di accrescere la portata delle entrate derivanti dall'erogazione dei servizi abitativi a pagamento, l'Adisu eroga poi, per soggiorni di breve periodo, servizi di foresteria, rivolti anche ad un'utenza diversa da quella specificatamente studentesca, ma comunque afferente al mondo universitario; esemplificando: docenti, dottorandi, specializzandi e personale universitario anche proveniente da altri Atenei italiani e stranieri, partecipanti a convegni e iniziative culturali organizzati nella regione e altri utenti autorizzati con specifico provvedimento dell'Agenzia.

La permanenza degli *ospiti* presso le strutture residenziali è stata disciplinata, sino ad oggi, dal "Regolamento di organizzazione delle residenze universitarie gestite dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria.", adottato con DAU n. 54 del 2014.

A tal proposito, merita in questa sede soffermarsi sui diversi sviluppi che hanno interessato negli ultimi tempi l'ambito di intervento sopra succintamente descritto.

La contrazione dei finanziamenti statali e l'aumento dei costi di gestione – con particolare riferimento alle utenze - tratteggiano un quadro economico fortemente ridimensionato che ha imposto, anche nel settore dei servizi abitativi, l'attuazione di specifiche strategie uniformate alla duplice logica del contenimento della spesa - mediante la riqualificazione della stessa - e del potenziamento dei servizi erogati.

In tale contesto si collocano gli interventi già realizzati dall'Amministrazione o in fase di immediata realizzazione che di seguito vengono sinteticamente illustrati:

1. l'attivazione e la contemporanea dismissione di alcune strutture residenziali, a seguito o in previsione di acquisizioni o del completamento di interventi di manutenzione straordinaria realizzati anche con il cofinanziamento dalla Regione Umbria e del Miur (Legge 14 novembre 2000, n.338), quali:
 - a. **Nuovo Collegio 'Monteluca'**: struttura destinata ad assumere un ruolo centrale nell'organizzazione dei servizi abitativi dell'Agenzia e a rivestire un nuovo punto di riferimento per gli studenti che gravitano nell'area dell'ex ospedale, ubicata nelle

vicinanze del Dipartimento di Chimica, Biologia e Biotecnologie e della Sede delle attività didattiche dell'Università per Stranieri di Perugia, sarà messa a disposizione degli studenti, presumibilmente, per la fine dell'anno accademico 2017/2018, per n. 150 posti letto. La struttura è corredata di aree destinate alla realizzazione di spazi utili per l'attivazione di vari servizi rivolti alla generalità della popolazione studentesca universitaria, quali aule studio, biblioteche, spazi adeguati per lo svolgimento di attività ricreative, culturali e sportive;

- b. **Collegio 'Ruggero Rossi'**: struttura residenziale, situata in zona Loc. Gualtarella, nelle vicinanze dei dipartimenti di Medicina e Chirurgia e di Ingegneria, nella quale, a seguito di interventi rivolti all'implementazione degli impianti e dei sistemi di sicurezza, potrà incrementare la propria capacità ricettiva di circa n 40 posti letto;
- c. **Collegio 'Casa dello studente' di Via Innamorati**: Avvio dei lavori di ristrutturazione dei padiglioni C e D e temporanea dismissione delle strutture per il periodo di durata dei lavori;

2. la riduzione della spesa attuata mediante:

- a) la razionalizzazione delle attività di manutenzione ordinaria;
- b) la riduzione dei costi di erogazione dei servizi aggiuntivi, non rientranti nei LEP (quale ad esempio il servizio lavanderia, che si sta valutando di rimodulare mediante l'introduzione di lavatrici a gettone e di fasce orarie/giornaliere di fruibilità per le quali è prevista una tariffazione più vantaggiosa o la fornitura dei kit biancheria gratuiti che si intende dismettere a causa del basso rapporto tra costi e benefici);
- c) la riduzione della spesa per i servizi di pulizia attraverso una razionalizzazione dei servizi stessi nonché un'opera di sensibilizzazione sul corretto utilizzo degli spazi comuni e delle cucine ove disponibili;

3. l'ulteriore semplificazione dei procedimenti, grazie all'implementazione di un nuovo sistema di gestione di tutte le procedure, con l'obiettivo di limitare quelle a carico dello studente e di ridurre i tempi necessari all'assegnazione dei posti letto, come ad esempio:

- a) gestione delle disponibilità in tempo reale tramite visualizzazione dello stato di ogni singolo posto letto mediante le seguenti indicazioni: occupato, prenotato e libero, necessaria soprattutto per la conduzione delle residenze adibite a servizio di foresteria per utenti esterni assimilabile a quella delle strutture alberghiere;
- b) semplificazione dei livelli e delle tipologie di autorizzazione, con conseguente eliminazione delle autorizzazioni desuete relative a tipologie di servizi non più erogati;
- c) possibilità di impostare in modalità automatica differenti tipologie di servizio per singolo utente con indicazione preimpostata dei periodi per i quali, durante il medesimo anno accademico, il servizio è concesso gratuitamente e di quelli ove è previsto il pagamento di una retta (es. mese di Agosto);
- d) semplificazione e implementazione di numerose procedure effettuate dagli uffici preposti senza la necessità di richiedere l'ausilio o l'assistenza del fornitore, al fine dell'impostazione strutturale e della realizzazione del sistema per il relativo anno accademico, con un incremento significativo della flessibilità e della duttilità del sistema stesso;
- e) completamento della digitalizzazione di tutte le istanze e delle comunicazioni relative ai servizi abitativi e di foresteria;

4. eliminazione dei pagamenti in contanti attraverso l'implementazione della piattaforma di pagamento elettronico per la pubblica amministrazione 'PagaPA – PagoUmbria', con la quale gli utenti, a qualsiasi titolo, potranno corrispondere le quote relative ai servizi fruiti senza l'utilizzo di denaro liquido unitamente al perfezionamento dei sistemi di pagamento elettronici già in uso presso le residenze.

5. la ridefinizione dei ruoli e delle attività in carico al personale addetto presso gli uffici amministrativi e le portinerie delle residenze gestite dall'Agenzia, effettuata tramite il nuovo

accordo di cooperazione tra AFOR e ADISU approvato con DTR n. 66 del 29/06/2017.

In considerazione di quanto sopra esposto ed anche al fine di garantire il corretto funzionamento del servizio abitativo alla luce delle future disponibilità e delle recenti innovazioni procedurali, risulta opportuno provvedere alla stesura di una nuova regolamentazione nella forma di cui all'*Allegato n. 1* al presente provvedimento, denominato "**Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria**", oggetto di esame della *Commissione di controllo degli studenti*, ai sensi della L.R. 6/06, che ha espresso con comunicazione del 17/05/2018, il proprio parere favorevole.

Con il nuovo testo, viene ridefinito il quadro normativo che sottende l'erogazione dei servizi abitativi, predisponendo le regole inerenti allo svolgimento della vita degli studenti all'interno dei Collegi cercando di semplificare i precetti normativi rivolti all'utenza a qualsiasi titolo ed eliminando le parti relative alle attività in carico all'Agenzia e agli addetti presso le strutture, definite nel dettaglio dall'Accordo di cooperazione tra ADISU e AFOR sopra menzionato. Vengono altresì eliminate tutte le disposizioni relative alle modalità di accesso al servizio, ai periodi di fruizione e alle tariffe applicate al servizio definito come 'posto letto residuo a pagamento' per le quali, al fine di incrementare la flessibilità del presente strumento regolamentare, si rimanda la definizione al bando di concorso annuale.

La disciplina che si intende proporre individua:

- finalità e modalità di erogazione dei servizi erogati;
- regole semplici e immediatamente applicabili al governo della convivenza degli utenti dei vari servizi;
- una disciplina più snella per l'applicazione delle sanzioni nelle ipotesi di inosservanza degli stessi.

Tutto ciò premesso e considerato si propone al Commissario Straordinario

- 1 **di fare proprio** il documento istruttorio e la conseguente proposta del Dirigente del Servizio I "Interventi e servizi per il diritto allo studio universitario" dell'Agenzia, corredato dei pareri e del visto di cui agli artt. 23 e 24 del regolamento interno di questa Agenzia, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essa contenute;
- 2 **di adottare**, conseguentemente, il testo del "**Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria**" allegato al presente provvedimento (*Allegato n. 1*), parte integrale e sostanziale dello stesso;
- 3 **di adottare** l'allegato A) al regolamento sopra proposto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- 4 **di autorizzare** l'applicazione dei disposti di cui all'*Allegato n. 1* con decorrenza 01 agosto 2018;
- 5 **di pubblicare** il "Regolamento di organizzazione delle residenze universitarie gestite dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria" allegato al presente provvedimento (*Allegato n. 1*), parte integrale e sostanziale dello stesso, sul sito internet istituzionale dell'Agenzia all'indirizzo www.adisupg.gov.it e sul sito della Radio Universitaria 'Radiophonica' all'indirizzo www.radiophonica.com;
- 6 **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nella sezione "Disposizioni generali" (Atti generali/Regolamenti).

Perugia, 19/06/2018

L'istruttore
Dott. Fabrizio Battazzi
*(Firmato con firma elettronica ai
sensi della normativa vigente)*

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Oggetto: Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria. Adozione.

Ai sensi dell'art. 20, comma 1, lettera f) del regolamento di organizzazione dell'Agenzia, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del documento istruttorio.

Perugia, 19/06/2018

Il responsabile dell'Istruttoria
DOTT. FABRIZIO BATTAZZI
*(Visto apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria. Adozione.

Ai sensi dell'art. 24, del regolamento di organizzazione dell'Agenzia, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del documento istruttorio in quanto l'atto non comporta impegni di spesa a carico del bilancio.

Perugia, 21/06/2018

Il Dirigente del Servizio
"Organizzazione e Gestione Risorse
Umane, Finanziarie e Servizi Comuni"
Dott. Stefano Capezzali

(Visto apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

Riferimento pratica finanziaria: /

PARERE DI LEGITTIMITA'

Oggetto: Regolamento di utilizzo delle residenze universitarie gestite dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria. Adozione.

Il dirigente

Visto il documento istruttorio;

Atteso che sullo stesso è stato espresso il prescritto parere di regolarità tecnico-amministrativo e di regolarità contabile;

Non ravvisando vizi sotto il profilo della legittimità;

propone

al Commissario Straordinario dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario l'adozione del presente atto.

Perugia, 21/06/2018

Il dirigente del

1.1 SERVIZIO DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO E INTERVENTI POST-
UNIVERSITARI

(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TRANI MARIA

CODICE FISCALE: TINIT-TRNMRA57T63H836G

DATA FIRMA: 21/06/2018 16:21:34

IMPRONTA: 63373233323862363361323033363233663134333330323961313261306561316263376534623136