



AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA

AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI POSTI LETTO PER STUDENTI UNIVERSITARI NELLA CITTA' NARNI

L'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria intende avviare un'indagine esplorativa allo scopo di accertare la disponibilità, nel comune di Narni, di immobili idonei ad essere destinati a residenza per i propri studenti fuori sede beneficiari di provvidenze.

Gli immobili dovranno essere arredati, idonei alla destinazione d'uso prospettata, in regola con le vigenti normative e regolamenti in materia edilizia e di sicurezza, ubicati in zone immediatamente vicine ai Corsi di Laurea, ovvero facilmente raggiungibili mediante il servizio di trasporto pubblico cittadino.

1. Requisiti tecnici minimi

Gli immobili oggetto della presente indagine devono possedere le seguenti caratteristiche minime:

- ◆ le strutture e gli impianti in dotazione devono essere in regola con la normativa vigente in materia edilizia e di sicurezza e le altre disposizioni applicabili.
- ◆ camere ad uno o massimo due posti letto.
- ◆ minimo un bagno ogni 3 posti letto completo di: lavabo con specchio, vasca da bagno o doccia con box, bidet, water closet e relativi complementi di arredo (portasciugamani, portarotolo, scopino, etc....).
- ◆ arredati e dotati di tutti gli accessori, attrezzature, complementi e quant'altro necessario all'immediato utilizzo. La dotazione standard di arredi della camera dovrà comprendere: letto, comodino ed abat-jour per luce notturna, armadio, scrivania con sedia (avente le caratteristiche previste dal D. Lgs. 81/2008) e lume studio, libreria, materasso, cuscino. Della dotazione della camera deve inoltre far parte, per ognuno degli studenti ospiti, un coprimaterasso, un copriletto estivo e due coperte invernali.
- ◆ massimo ogni sei posti letto, una zona cucina completamente arredata allo scopo e una lavatrice uso domestico.

2. Elementi preferenziali di valutazione

Saranno considerati elementi preferenziali in sede di esame delle proposte pervenute:

- ♦ convenienza economica del canone, i cui valori indicativi di riferimento adottati per la valutazione di questo elemento risultano:
canoni massimi: € 200,00/mese per posto letto in camera singola ed € 170,00/mese per posto letto in camera doppia.
Il canone offerto è comprensivo dei servizi accessori quali utenze, pulizie almeno settimanali, spese condominiali, manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché la piccola manutenzione (es. sostituzione lampadine, riparazione arredi ed elettrodomestici in dotazione, etc ...), TASI, comunicazione all'autorità di P.S. delle persone alloggiate.
Verrà corrisposto il canone per posto letto effettivamente occupato dagli studenti beneficiari di provvidenze previste dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria, in caso di uscita definitiva dall'alloggio assegnato, anticipata rispetto alla fine della mensilità, verrà riconosciuto il canone frazionato in base ai giorni di effettiva assegnazione;
- ♦ inserimento in un contesto dotato di servizi per l'utenza studentesca e di idonei collegamenti con i corsi di laurea di riferimento, nello specifico: Scienze per l'investigazione e la sicurezza – Piazza Galeotto Marzio;
- ♦ grado di conservazione dell'immobile (anno di costruzione e/o di ristrutturazione), maggior numero di posti letto in un unico stabile;
- ♦ ogni ulteriore elemento ritenuto idoneo ad accrescere il valore qualitativo dell'immobile e dei servizi oggetto della proposta (collegamento ad internet, parcheggio, TV, o altri servizi).

3. Contenuto delle proposte

Le proposte di alloggio dovranno contenere tutte le informazioni necessarie all'individuazione dell'ubicazione e della tipologia dell'immobile come sopra delineate, oltre a:

- ♦ canone mensile singola/doppia richiesto;
- ♦ descrizione dell'immobile;
- ♦ immagini fotografiche interne ed esterne dello stesso;

- ♦ indicazione dell'arredo e delle altre dotazioni presenti nell'alloggio;
- ♦ quant'altro si ritenga necessario per la completa descrizione della proposta.

I plichi sigillati contenenti le proposte dovranno pervenire **entro e non oltre il 31/05/2019 alle ore 12.00**, al seguente indirizzo: **Agenzia per il Diritto allo studio Universitario dell'Umbria sede di Terni – Via F. Turati 73 – 05100 Terni**. Il plico dovrà riportare il nominativo del mittente e la dicitura "Offerta posti letto – Non aprire".

Le proposte pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione. L'inoltro può avvenire a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante consegna all'indirizzo suddetto all'ufficio amministrativo Adisu, il lunedì, mercoledì e giovedì dalle 9.00 alle 13.00.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente: faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'ufficio ricevente.

4. Valutazione delle proposte

L'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario procederà ad esaminare tutte le istanze pervenute in base agli elementi di cui al punto 2 del presente avviso, una volta verificata la rispondenza dell'edificio proposto ai requisiti minimi indicati al punto 1.

L'Agenzia provvederà a contattare i soggetti le cui proposte abbiano superato il giudizio preliminare di idoneità, ai fini delle eventuali trattative.

L'Agenzia si riserva di stipulare apposito contratto con quei soggetti proponenti che saranno discrezionalmente individuati, da apposita commissione, al termine del processo di valutazione sopra descritto.

La priorità è riservata agli Enti pubblici.

La durata del contratto può variare da un minimo di un anno ad un massimo di quattro.

Il presente avviso costituisce richiesta di manifestazione di interesse, non vincolante né per l'Agenzia né per i soggetti proponenti. Di conseguenza essa non determina l'insorgere di alcun diritto o pretesa a vantaggio dei proponenti.

5. Ulteriori informazioni

Qualora un soggetto intenda presentare una purità di proposte dovrà far pervenire separate istanze (una per ciascun immobile), ancorché contenute in un unico plico.

L'Agenzia si riserva di richiedere ulteriore documentazione e/o informazioni anche integrative di quanto contenuto in sede di proposta.

6. Informativa sul trattamento dei dati personali

In osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), articoli 13 e 14, e al Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 come integrato, da ultimo, con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, si informa che i dati personali nonché quelli contenuti nella documentazione richiesta sono trattati dall'ADiSU nell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento.

Titolare del trattamento è l'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADISU).

Il Responsabile per la protezione dei dati Personali è l'Avv. Emanuele Florindi

Si specifica che i dati personali verranno trattati esclusivamente nell'ambito delle procedura regolata dal presente Avviso secondo le modalità indicate nel testo dell'informativa generale sul trattamento dati consultabile all'indirizzo: <https://www.adisu.umbria.it/privacy>.

Ai sensi della Legge 241/1990 e s.m. Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio II dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria Dott. Stefano Capezzali (email: stefano.capezzali@adisu.umbria.it).

Per qualunque chiarimento sulla compilazione delle proposte: Dott.ssa Federica Cercarelli (tel. 0744-206223 – email: federica.cercarelli@adisu.umbria.it)

Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente www.adisu.umbria.it e nell'albo pretorio on line del Comune di Narni.

Allegati:

- Istanza di partecipazione
- dichiarazione di consenso al trattamento dei dati

Perugia,

Il Dirigente
Dott. Stefano Capezzali

Marca
da bollo

€ 16.00

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Spett.le A.Di.S.U.
Via F. Turati n. 73
05100 Terni

Oggetto: Offerta di posti letto per studenti assegnatari di provvidenze offerte dall'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ via _____
Codice Fiscale _____ tel. _____ email _____

DICHIARA

- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per quanto applicabili alla presente partecipazione;
- di aver preso visione dell'informativa in ordine al trattamento dei dati personali fornita dal Titolare ai sensi del D.Lgs. 196/2003 ("Codice Privacy") e del Regolamento Ue n.2016/679 ("GDPR");

E

presenta la propria migliore offerta, pari ad € _____ per la camera singola e/o € _____ per la camera doppia, relativamente all'immobile sito nel Comune di _____, Via _____ n. _____, di cui alla documentazione richiesta nell'avviso, e allegata alla presente.

(firma)

Luogo e data _____

Allegare fotocopia di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità

DICHIARAZIONE DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ CF _____
Residente a _____ Via _____ n. _____
Tel./Cel _____, E-mail _____

ACCONSENTE

In osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), articoli 13 e 14, e al Decreto Legislativo n.196/2003 come integrato, da ultimo, con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo n. 101/2018, con la sottoscrizione del presente modulo, al trattamento dei dati personali secondo le modalità e nei limiti di cui all'informativa sul trattamento dati riportata nell'avviso.

Letto, confermato e sottoscritto

_____, li _____

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)